



Załącznik nr 3 do SIWZ

Nr sprawy: ZP.2.2019

Wzór umowy

Umowa na usługę zaprojektowania, kompleksowego wykonania zabudowy i wyposażenie stoiska wystawienniczego o powierzchni około 37 m kw. na międzynarodową konferencję i targi OTC 2019

zawarta w dniu 2019 roku, pomiędzy:

AGENCJĄ ROZWOJU POMORZA S.A. z siedzibą w Gdańsku przy Al. Grunwaldzkiej 472 D, 80-309 Gdańsk, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000004441, kapitał zakładowy 26.320.000,00 PLN, kapitał wpłacony 26.320.000,00 PLN, reprezentowaną przez:

.....
.....

zwaną dalej "Zamawiającym"

a

....., z siedzibą w, przy

ul....., NIP.....

zwanym dalej Wykonawcą"

Niniejsza umowa zawarta jest w ramach projektu "Invest in Pomerania 2020", realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Działanie 2.5. Inwestorzy zewnątrz, umowa o dofinansowanie RPPM.02.05.00-22-0001/16-00, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego znak:, Strony zawierają umowę następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest zaprojektowanie, kompleksowe wykonanie zabudowy i wyposażenie stoiska wystawienniczego o powierzchni około 37 m kw. (400 ft kw.) na międzynarodową konferencję i targi OTC (Offshore Technology Conference), które odbędą się w Houston w stanie Teksas (USA), w dniach 6-9 maja 2019 r.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy, oraz ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a. wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami,

1



- b. informowania Zamawiającego na każdym etapie na jego żądanie o stanie prac i przekazywania mu rezultatów dotychczasowych prac Wykonawcy,
 - c. uwzględniania przy wykonywaniu umowy uwag Zamawiającego, organizatora targów i stosownych władz amerykańskich,
 - d. informowania Zamawiającego o wszelkich przeszkodach, które miałyby wpływ na terminowe ukończenie przedmiotu umowy.
4. Zamawiający ma możliwość wielokrotnego zgłaszania uwag do przedmiotu umowy, nawet w zakresie etapów już odebranych.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując przedmiot umowy nie naruszy praw osób trzecich i przekaże Zamawiającemu projekt i elementy stoiska w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.

TERMINY

§ 2

1. Przedmiot umowy musi być wykonany do dnia 31 maja 2019 r.
2. Szczegółowy harmonogram realizacji przedmiotu umowy określa załącznik nr 1.

WYNAGRODZENIE

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie netto wysokości: zł (słownie) podwyższone o należny podatek VAT, co daje kwotę zł brutto.
2. Cena określona w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w następujący sposób:
 - a. 25 % wynagrodzenia w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury VAT i podpisania przez obie strony protokół odbioru częściowego I etapu,
 - b. 75 % wynagrodzenia w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury VAT i podpisania przez obie strony protokół odbioru końcowego.
4. Zapłata dokonywana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
5. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia nie może być zbyta przez Wykonawcę.

ODBIORY

§ 4

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:
 - a) odbiory częściowe – etapu I i II realizacji przedmiotu umowy, określonego w OPZ (Załącznik nr 1),



- b) odbiór końcowy po całkowitym wykonaniu przedmiotu umowy, będący jednocześnie odbiorem etapu III, określonego w OPZ (Załącznik nr 1).
2. Z każdej czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia poczynione w czasie odbioru.
 3. Zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru częściowego etapu I nastąpi pisemnie wraz z przekazaniem części przedmiotu umowy zrealizowanej w trakcie tego etapu.
 4. Jeżeli Zamawiający uzna, że prace etapu I zostały wykonane i nie będzie miał zastrzeżeń, co do kompletności i prawidłowości ich wykonania, dokona odbioru częściowego, nie później niż 4 dni robocze (z wyłączeniem sobót) od daty zgłoszenia wskazanego w ust. 3.
 5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że warunki opisane w ust. 4 nie zostały spełnione, odmówi odbioru częściowego nie później niż 4 dni robocze (z wyłączeniem sobót) od daty zgłoszenia wskazanego w ust. 3, podając przyczyny odmowy i określając obowiązki Wykonawcy, których wykonanie będzie wymagane dla dokonania odbioru częściowego i wskazując termin ich wykonania.
 6. Po wykonaniu obowiązków wskazanych w ust. 5 Wykonawca zobowiązany jest do ponownego zgłoszenia gotowości do odbioru. Postanowienia ust. 3 – 5 stosuje się odpowiednio.
 7. Zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru częściowego etapu II nastąpi wraz z przekazaniem części przedmiotu umowy zrealizowanej w trakcie tego etapu w dniu 5 maja 2019 r. na stoisku do godziny, wskazanej przez Zamawiającego Wykonawcy po przekazaniu terminarzu przez Organizatora targów.
 8. Jeżeli Zamawiający uzna, że prace etapu II zostały wykonane i nie będzie miał zastrzeżeń, co do kompletności i prawidłowości ich wykonania, dokona odbioru częściowego w dniu 5 maja 2019 r. na stoisku.
 9. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że warunki opisane w ust. 8 nie zostały spełnione, określi obowiązki Wykonawcy, których wykonanie będzie wymagane dla dokonania odbioru częściowego etapu II. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania tych obowiązków w odpowiednim terminie wskazanym przez Zamawiającego.
 10. Po wykonaniu obowiązków wskazanych w ust. 9 Strony dokonają odbioru częściowego etapu II.
 11. Zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego nastąpi pisemnie po wykonaniu przez Wykonawcę wszystkich obowiązków umownych.
 12. Jeżeli Zamawiający uzna, że przedmiot umowy został wykonany w całości i nie będzie miał zastrzeżeń, co do kompletności i prawidłowości jego wykonania, dokona odbioru końcowego, nie później niż 4 dni robocze (z wyłączeniem sobót) od daty zgłoszenia wskazanego w ust. 11.
 13. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że warunki opisane w ust. 12 nie zostały spełnione, odmówi odbioru końcowego nie później niż 4 dni robocze (z wyłączeniem sobót) od daty zgłoszenia wskazanego w ust. 11, podając przyczyny odmowy i określając obowiązki Wykonawcy, których wykonanie będzie wymagane dla dokonania odbioru końcowego i wskazując termin ich wykonania.
 14. Po wykonaniu obowiązków wskazanych w ust. 13 Wykonawca zobowiązany jest do ponownego zgłoszenia gotowości do odbioru. Postanowienia ust. 11 – 13 stosuje się odpowiednio.
 15. Przedmiot umowy lub dany etap uznaje się za wykonany w dniu podpisania przez strony protokołu odbioru częściowego lub końcowego.
 16. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego obowiązków wskazanych w ust. 5, 9 i 13 Zamawiający może zlecić wykonanie tej części przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszty i ryzyko Wykonawcy, informując o tym Wykonawcę, przy czym



Zamawiający obniży odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy o kwotę wynagrodzenia należnego osobie trzeciej, która wykonała tę część przedmiotu umowy.

PRAWA AUTORSKIE

§ 5

1. W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów powstałych w wykonaniu niniejszej umowy wraz z prawem wykonywania autorskich praw zależnych do ich opracowań, z chwilą przekazania utworów Zamawiającemu, na następujących polach eksploatacji:
 - a. w zakresie utrwalania i zwielokrotnienia utworu lub jego części – wytwarzanie dowolną techniką niezależną od standardu, systemu i formy (w szczególności techniką drukarską i cyfrową) egzemplarzy utworu,
 - b. w zakresie obrotu oryginałami lub egzemplarzami, w których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu lub najem oryginałów albo egzemplarzy,
 - c. w zakresie rozpowszechniania utworu – publiczne udostępnianie utworu oraz tworzenia na podstawie utworu opracowań,
 - d. wprowadzenie i przechowywanie w bazie danych komputera, wprowadzanie i przechowywanie w sieci komputerowej,
 - e. w zakresie używania w formie zapisu na papierze i/lub zapisu magnetycznego,
 - f. w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywanie zmian utworu i wykorzystania tak powstałego opracowania.
2. Przedmioty, na których utwory zostały utrwalone, stanowią własność Zamawiającego.
3. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu prawa autorskie lub licencje do wszystkich krojów liter oraz zdjęć wykorzystanych w przedmiotach umowy, na każdym etapie jego powstawania.
4. Wykonawca udziela zamawiającemu zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek utworów, w tym również do wykorzystania ich w całości lub w części oraz łączenia z innymi utworami.
5. Zamawiający nabywa niniejszą umową prawo do korzystania i rozporządzania prawem autorskim oraz autorskimi prawami zależnymi w zakresie opisanym w ustępach poprzedzających nie tylko w kraju, ale również za granicą.
6. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy dostarczony Zamawiającemu będzie wykonany bez naruszenia autorskich praw majątkowych i osobistych. W razie uwzględnienia roszczeń osób trzecich w wyniku naruszenia, o którym mowa powyżej, Wykonawca weźmie na siebie pełną odpowiedzialność i pokryje roszczenia z tego tytułu zarówno Zamawiającego jak i osób trzecich.

KARY UMOWNE

§ 6

1. Zamawiający może żądać zapłaty kar umownych:
 - a. w przypadku niewykonania etapu I umowy, określonego w załączniku nr 1 (OPZ), w terminie tam wskazanym - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki;

- b. w przypadku niewykonania etapu II umowy, określonego w załączniku nr 1 (OPZ), w terminie wskazanym w § 4 ust. 7 - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdą godzinę zwłoki;
 - c. w przypadku nieusunięcia awarii podczas Targów w terminie wskazanym przez Zamawiającego - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdą godzinę zwłoki;
 - d. za przekroczenie terminu demontażu stoiska wyznaczonego przez organizatora imprezy - w wysokości 100% kar naliczonych przez organizatora targów Zamawiającemu;
 - e. za odstąpienie przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy od umowy w terminie co najmniej 60 dni roboczych przed terminem rozpoczęcia imprezy targowej w wysokości 50% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1;
 - f. za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie krótszym niż 60 dni roboczych przed terminem rozpoczęcia imprezy targowej w wysokości 100 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1;
 - g. w przypadku nie przedstawienia dokumentów wskazanych w rozdz. III ust. 6 lub ust. 7 pkt 1 SIWZ, w terminach tam wskazanych, w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.
- 2. Kary umowne z różnych tytułów podlegają sumowaniu.
 - 3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
 - 4. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia kar umownych przez Zamawiającego.
 - 5. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeśli wysokość szkody przewyższa wysokość należnych kar umownych.

ROZWIĄZANIE UMOWY

§ 7

- 1. Zamawiający może odstąpić od umowy, w terminie 14 dni od wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - a. Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy w stopniu, który rodzi wysokie prawdopodobieństwo, że Wykonawca nie jest w stanie ukończyć w terminie jego całości lub poszczególnych etapów;
 - b. Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami umowy i pomimo wezwania do zaprzestania naruszenia nie uwzględnił wezwania Zamawiającego;
 - c. Wykonawca nie wykonał w terminie wskazanym przez Zamawiającego obowiązków wskazanych w § 4 ust. 5, 9 i 13.
- 2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej zmianie.
- 3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać jedynie zapłaty z tytułu wykonanej do czasu odstąpienia części przedmiotu umowy.
- 4. Odstąpienie od Umowy może odnosić się do całej Umowy albo tylko do części Umowy jeszcze niewykonanej przez Wykonawcę i powinno nastąpić w formie pisemnej.

POSTANOWIENIA DODATKOWE

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się traktować jako poufne wszystkie informacje udostępnione przez Zamawiającego w trakcie wykonania umowy oraz zobowiązuje się wykorzystywać te informacje wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Strony upoważniają do koordynacji wszystkich prac związanych z realizacją niniejszej Umowy następujące osoby zwane dalej koordynatorami:
 - a. ze strony Zamawiającego:
 - i. - tel., email:
 - ii. - tel., email:
 - b. ze strony Wykonawcy:
 - i. - tel., email:
 - ii. - tel., email:
3. Przy realizacji niniejszego dzieła strony dopuszczają możliwość prowadzenia korespondencji za pośrednictwem środków porozumiewania się na odległość, w szczególności drogą elektroniczną na następujące adresy korespondencyjne:
 - a. e-mail Zamawiającego: sekretariat@arp.gda.pl, tel. 48 58 32 33 101, fax 48 58 32 33 200,
 - b. e-mail Wykonawcy:

ZMIANA UMOWY

§ 9

1. Strony dokonają następujących zmian w umowie:
 - a. w zakresie wysokości wynagrodzenia w sytuacji zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących stawki VAT, przy czym wysokość wynagrodzenia netto pozostanie bez zmian,
 - b. co do sposobu zabudowy stoiska w zakresie, w jakim jest to niezbędne do wykonania zaleceń organizatora targów lub stawianych przez niego wymogów,
 - c. w zakresie terminu i miejsca wykonania przedmiotu umowy, jeśli nastąpiła zmiana terminu lub miejsca targów przez organizatora targów.
2. Zmiany Umowy zostaną dokonane pod rygorem nieważności w formie elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 10

1. Strony zobowiązane są do wzajemnego informowania się o zmianie siedziby lub adresu do doręczeń. W razie zaniechania tego obowiązku korespondencja wysłana na ostatni podany adres ma skutek doręczenia.



2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy prawa polskiego.
3. Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą polubownie, w przypadku braku porozumienia spór rozstrzygnie sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.